



Р І Ш Е Н Н Я

6-ої сесії V скликання
від 11.11. 2011р. № 124
м.Берегово

____ összehívású ____ ülészaka
2011 ____ é n kelt ____ sz.
H A T Á R O Z A T A
Beregszász

**Про районну цільову Програму
«Власний дім» на 2012-2015 роки**

Керуючись пунктом 16 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», районна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Районну цільову Програму «Власний дім» на 2012-2015 роки затвердити (додається).
2. Районній державній адміністрації забезпечити виконання заходів з реалізації Програми та забезпечити їх належне фінансування.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації Ляшка М.М. та постійну комісію районної ради з питань управління майном, планування територій, архітектури, будівництва, будівельної індустрії, дорожнього і житлово-комунального господарства та благоустрою територій (Іванюк М.М.).

Голова ради

А.А.Бігарі

Районна цільова Програма
«Власний дім» на 2012 – 2015 роки

Загальні положення

Районна цільова програма «Власний дім» на 2012 – 2015 роки (далі – Програма) розроблена відповідно до Указу Президента України від 27 березня 1998 року № 222/98 «Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», від 19 вересня 2007 року № 1158 «Про затвердження Державної цільової програми розвитку українського села на період до 2015 року», від 5 жовтня 1998 року № 1597 «Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі», листа Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 17.06.2011 № 16-2/5035/0/6/-11, розпоряджень голови облдержадміністрації від 23.06.11 № 360 «Про розроблення цільової обласної програми «Власний дім» на 2012 – 2015 роки», від 17.10.11 № 650 «Про обласну цільову програму «Власний дім» на 2012-2015 роки», з метою реалізації державної політики у галузі будівництва житла на селі та поліпшення житлово-побутових умов проживання у житлових будинках через облаштування їх інженерними мережами, створення системи стимулювання індивідуального житлового будівництва у сільській місцевості шляхом надання селянам пільгових кредитів та залучення для впровадження цієї Програми різних джерел фінансування.

Завдяки впровадженню районної програми «Власний дім» за 2006 – 2011 роки надано пільгових кредитів позичальникам на суму 2,042 тис. гривень, за допомогою кредитування введено в експлуатацію 14 будинків загальною площею 2214,3 кв. метрів, облаштовано інженерними мережами 224 сільські оселі.

Мета та завдання Програми

Ця програма спрямована на:

- реалізацію державної політики України в галузі житлового будівництва;
- збільшення обсягів індивідуального житлового будівництва;
- поліпшення житлово-побутових умов проживання селян через облаштування житлових будинків інженерними мережами;
- залучення різних джерел фінансування на впровадження цієї Програми.

Програма – це довгостроковий, організаційно-економічний документ, що визначає шляхи розв'язання однієї з найважливіших суспільних проблем області – забезпечення житлом та підвищення рівня комфортності проживання сільського населення. Позитивне розв'язання проблем індивідуального житлового будівництва та спорудження інженерних мереж на селі матимуть соціальну ефективність.

Фінансування Програми

Джерела фінансування районної програми «Власний дім» на 2012 – 2015 роки формуються за рахунок державного та місцевих бюджетів у пропорціях, визначених Кабінетом Міністрів України, і наведені у додатку до Програми.

Кредитування Програми

Програма передбачає надання пільгових (3 відсотки річних) кредитів індивідуальним забудовникам у обсягах, зазначених у додатку до Програми.

Реалізація Програми

Реалізація Програми здійснюється обласним фондом інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості, створеним розпорядженням голови облдержадміністрації від 21.04.1999 №166 «Про обласний фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості», райдержадміністрацією та органами місцевого самоврядування.

Очікувані результати

У ході реалізації Програми передбачається будівництво нових та завершення розпочатих будівництвом 29 житлових будинків загальною площею 3540,0 кв.м., облаштування інженерними мережами 123 сільських осель, створення 138 нових робочих місць на селі (додаток до Програми).

Заступник голови ради

А.О.Браун

ПАСПОРТ
районної цільової Програми «Власний дім на 2012 – 2015 роки»

Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Розпорядження голови облдержадміністрації від 17.10.11 № 650 «Про обласну цільову програму «Власний дім» на 2012 – 2015 роки»
Розробник Програми	Берегівська районна державна адміністрація
Співрозробники Програми	Обласний фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості
Відповідальний виконавець Програми	Перший заступник голови державної адміністрації Ляшко Михайло Михайлович
Учасники Програми	Фінансове управління та відділ регіонального розвитку, містобудування та архітектури районної державної адміністрації
Термін реалізації Програми	2012 – 2015 роки
Етапи виконання Програми (для довгострокових програм)	2012 – 2015 роки
Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних Програм)	
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми всього, у тому числі:	3,54 млн. гривень
Кошти місцевого бюджету	0,94 млн. гривень
Кошти інших джерел фінансування	2,60 млн. грн. за рахунок державного та обласного бюджету

Основні показники
районної цільової Програми «Власний дім» на 2012 - 2015 роки

Показники програми	Од. виміру	2012	2013	2014	2015	Всього : 2012-2015
1	2	3	4	5	6	7
1. Фінансування програми :						
кошти Фонду	тис. грн.	590	630	670	710	2600
районний та сільські бюджети	тис. грн.	210	230	240	260	940
У тому числі : - по загальному фонду	тис. грн.	80	90	90	100	360
- за рахунок повернення кредитів	тис. грн.	130	140	150	160	580
Разом :	тис. грн.	800	860	910	970	3540
2. Кредитування програми :						
добудова житла	тис. грн.	350	350	400	400	1500
інженерні мережі	тис. грн.	430	440	490	500	1860
придбання будинків	тис. грн.	-	50	-	50	100
витрати на обслуговування кредитів	тис. грн.	20	20	20	20	80
Разом :	тис. грн.	800	860	910	970	3540
3. Введення в експлуатацію житла	шт. / кв. м	5/610	6/720	9/1100	9/1100	29/3540
4. Облаштування будинків інженерними мережами	шт.	29	29	32	33	123
5. Створення нових робочих місць	од.	32	32	37	37	138